

Prot. n.: 96-33/2024  
Data: 19. 9. 2022

PUBBLICAZIONE SUL SITO WEB

## INTENTO DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEL PATRIMONIO REALE TRAMITE CONTRATTO DIRETTO

In virtù dell'articolo 52 della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 11/18 e 79/18) ed in riferimento all'articolo 19 dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 31/2018) l'azienda pubblica Komunalna Isola s.r.l. rende pubblico il seguente

### INTENTO

L'azienda Komunalna Isola s.r.l., preposta alla gestione dell'edificio sito all'indirizzo Via Dante Alighieri 2, Isola (codice ID dell'immobile 2626-2282-1), insistente sull'immobile identificato quale p.c.1319 C.c. Isola (2626), procederà alla stipulazione del contratto di locazione diretto per la parte dell'edificio con cortile adiacente nella misura complessiva di 645,0 m<sup>2</sup> (della quale 450,0 m<sup>2</sup> dell'edificio e 195,0 m<sup>2</sup> del cortile) destinata allo stoccaggio.

L'immobile oggetto del presente intento si assegna in locazione per un periodo di tempo determinato fino a 2 anni. Il prezzo di base del canone di locazione mensile è di 410,63 EURO.

Il contratto di locazione diretto verrà stipulato decorsi almeno 20 giorni dalla pubblicazione del presente intento sul sito web dell'azienda pubblica Komunalna Isola s.r.l..

In caso di più soggetti interessati si procederà alle trattative con gli stessi riguardo al prezzo ed agli altri termini del negozio giuridico in oggetto.

Il gestore ha il diritto di sospendere la già avviata procedura di assegnazione in qualsiasi momento, fino alla stipula della locazione, senza dover motivare la propria decisione e senza alcuna responsabilità risarcitoria.

Per ulteriori informazioni riguardo l'intento pubblicato, i soggetti interessati sono invitati a chiamare il numero 0590-91-306 durante le ore d'ufficio.

**Romana Lazički**  
Addetta alla gestione  
dei locali commerciali

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA  
**KOMUNALA IZOLA**  
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.  
12

**Stefanija Rajčič Sedlarevič**  
Capo Settore gestione  
beni immobili

